REGIONE PIEMONTE **PROVINCIA DI CUNEO**

COMUNE DI TARANTASCA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

N. 20/17

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE E SERVITU' SU APPEZZAMENTO DI TERRENO COMUNALE – F.7 – MAPP. 1500 E 1501 – (EX 749) ALLA SOCIETA' INWIT SPA.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE,** addì **SETTE** del mese di **FEBBRAIO** alle ore diciassette e trenta, nella sede municipale del Comune di Tarantasca, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

GIORDANO Bruna	: SINDACO
ARMANDO geom. Giancarlo	: Vicesindaco
GIORDANENGO Vilma	: Assessore

Presenti: n. 03

Assenti: /

Assiste il Segretario Comunale Dottor **MONDINO DARIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La signora **GIORDANO Bruna**, nella sua veste di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 07.02.2017

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE E SERVITU' SU APPEZZAMENTO DI TERRENO COMUNALE – F.7 – MAPP. 1500 E 1501 – (EX 749) ALLA SOCIETA' INWIT SPA.

LA GIUNTA COMUNALE

A relazione del Sindaco;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 22.12.2016, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto alla sdemanializzazione dell'area comunale catastalmente descritta al Foglio 7 particella 749, parte di mq 75 circa, ed all'approvazione dello schema di contratto preliminare per la concessione di diritto di superficie alla società INWIT;
- la Responsabile del Servizio Tecnico in data 23 gennaio 2017 ha redatto la determinazione a contrarre n. 21;
- in esecuzione dei due sopracitati provvedimenti (C.C. n. 32/2016 e Det. n. 21/2017), in data 23.01.2017 è stato sottoscritto il contratto preliminare di costituzione di diritto di superficie;
- in data 06.02.2017 è pervenuto al protocollo n. 694 l'atto di frazionamento n. 16160 del 31.01.2017 relativo al mappale 749 che è stato frazionato nelle particelle n. 1500 di superficie pari a mq 672 e n. 1501 di superficie pari a mq 78;
- in data 06.02.2017 è pervenuto al protocollo n. 683 lo schema dell'atto di "Costituzione di diritto di superficie e servitù su appezzamento di terreno sito in comune di Tarantasca" redatto dallo studio Notarile Morone di Torino, incaricato dalla società INWIT SPA;

Tutto ciò premesso e considerato;

Acquisito il parere favorevole del Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnica;

Con votazione resa per alzata di mano,

DELIBERA

- Di approvare, come approva, lo schema di atto di costituzione di diritto di superficie su appezzamento di terreno comunale sito nel Comune di Tarantasca, Foglio 7 mappale 1501 e servitù Foglio 7 mappale 1500, alla citata Società INWIT SPA, che si compone di n.13 articoli con planimetria e di questo atto forma parte integrante e sostanziale (Allegato sub. A).
- Di dare atto che la concessione del diritto di superficie e di servitù in oggetto non comporta spese per il Comune in quanto tutti gli oneri sono a carico della società INWIT SpA.
- Di dare atto che l'atto sarà sottoscritto dalla Sig.ra Arneodo geom. Anna, in qualità di Responsabile del Servizio, che agirà in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Tarantasca.

Con successiva votazione, unanime e favorevole, resa per alzata di mano, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000, per motivi di urgenza in considerazione del fatto che l'atto verrà rogato il 10.02 p.v.

Si dà atto che il Responsabile del Servizio Finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura della spesa" così come prescritto dall'art. 153, 5° comma del D.lgs. 267/2000.
Approvato e sottoscritto:

L'ASSESSORE	IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
(GIORDANENGO Vilma)	(GIORDANO Bruna)	(MONDINO Dr. Dario)
F.to _____	F.to_____	F.to_____

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi **dal 09/02/2017 al 24/02/2017**

(X) è stata comunicata, con lettera **prot. n. 789 del 09/02/2017** ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.lgs. 267/2000;

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE DIVIENE ESECUTIVA IL 07/02/2017

(X) dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma del D.lgs. n. 267/2000);
( ) decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3°comma del D.lgs. 267/2000);

Lì 09/02/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MONDINO Dr. Dario)

F.to _____

==========

Copia conforme all'originale per uso amministrativo composta da n. ___ fogli.

Lì _____

_____