

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI TARANTASCA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

N. 118/16

**OGGETTO: CONTRATTO N. REP. 733 DEL 20.12.2013:
ELIMINAZIONE ART.12 c. 7 E ART. 13 c. 3. PROVVEDIMENTI**

L'anno **DUEMILASEDICI**, addì **VENTIDUE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore diciassette e trenta, nella sede municipale del Comune di Tarantasca, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

GIORDANO Bruna : SINDACO

ARMANDO geom. Giancarlo : Vicesindaco

GIORDANENGO Vilma : Assessore

Presenti: n. 03

Assenti: /

Assiste il Segretario Comunale Dottor **MONDINO DARIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La signora **GIORDANO Bruna**, nella sua veste di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 118 del 22.11.2016.

OGGETTO: CONTRATTO N. REP. 733 DEL 20.12.2013: ELIMINAZIONE ART.12 c. 7 E ART. 13 c. 3. PROVVEDIMENTI

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il contratto n° Rep. 733 del 20.12.2013 registrato a Savigliano il 27.12.2013 al n. 3677 serie 3 stipulato tra il Comune di Tarantasca (parte proprietaria) e la Società Agricola Cascina Palazzo s.s. (parte affittuaria) relativo alla locazione della Cascina Fraschetta sita nel Comune di Busca, Via Monea n. 40, con canone annuo pari ad € 36.540,00 ;

Richiamato l'articolo 12 c. 7 che testualmente recita "La sostituzione, nel termine di tre anni dalla sottoscrizione del contratto, di tutta la copertura in eternit esistente su parte dei fabbricati agricoli oggetto del presente, sostituendola con altra copertura. Il tutto da eseguirsi nel rispetto delle vigenti normative in materie edilizia e di bonifica amianto e concordando con l'amministrazione comunale al fine di verificare la congruità dei prezzi.;"

Richiamato l'art. 13 c. 3 che testualmente recita "scomputare dal canone di affitto la spesa sostenuta ad avvenuta ultimazione dei lavori di cui al punto 7 dell'articolo precedente.;"

Dato atto che per esigenze di Bilancio , in particolare per quanto riguarda le nuove disposizioni in merito al rispetto del vincolo di pareggio di bilancio introdotto dalla Legge Finanziaria 2016, si rende necessario procedere direttamente come comune ai lavori di sostituzione della copertura in eternit sopra menzionata;

Ritenuto opportuno modificare il c. 7 dell'art. 12 e il c. 3 dell'art. 13 eliminandoli;

Sentito la Società Agricola Cascina Palazzo s.s. (parte affittuaria) nella persona del Legale rappresentante ALLIONE Francesca che si è dichiarata favorevole come da dichiarazione del 18.11.2016 prot.n. 6192;

Acquisito il parere favorevole del Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnica;

con votazione unanime e favorevole resa per alzata di mano

DELIBERA

- 1) Di eliminare, per le motivazioni citate in premessa, il c. 7 dell'art. 12 e il c. 3 dell'art. 13 del Contratto n. rep. 733 del 20.12.2013;
- 2) Di dare atto che il Comune di Tarantasca provvederà all'esecuzione della sostituzione di tutta la copertura in eternit esistente su parte dei fabbricati agricoli oggetto del sopracitato contratto sostituendola con altra copertura, con proprie risorse finanziarie in parte previste alla voce 5930 cap. 2 art. 1 del Bilancio 2016 ed in parte da prevedere nel prossimo bilancio 2017.

Si dà atto che il Responsabile del Servizio Finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura della spesa" così come prescritto dall'art. 153, 5° comma del D.lgs. 267/2000.
Approvato e sottoscritto:

L'ASSESSORE IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO COMUNALE
(GIORDANENGO Vilma) (GIORDANO Bruna) (MONDINO Dr. Dario)

F.to _____ F.to _____ F.to _____



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi
dal 01/12/2016 al 16/12/2016

è stata comunicata, con lettera **prot. n. 6536 del 01/12/2016** ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.lgs. 267/2000;

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE DIVIENE ESECUTIVA IL 12.12.2016

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma del D.lgs. n. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma del D.lgs. 267/2000);

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MONDINO Dr. Dario)

=====
Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì _____
