REGIONE PIEMONTE **PROVINCIA DI CUNEO**

COMUNE DI TARANTASCA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

N. 62/15

OGGETTO: IMMOBILE IN COMPROPRIETA' CON IL COMUNE DI BUSCA IN FRAZIONE SAN CHIAFFREDO FOGLIO 10 MAPPALE 757 SUB. 5: CESSIONE IN LOCAZIONE. DETERMINAZIONI.

L'anno **DUEMILAQUINDICI,** addì **TRENTA** del mese di **LUGLIO** alle ore diciotto e trenta, nella sede municipale del Comune di Tarantasca, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

GIORDANO Bruna	: SINDACO
ARMANDO geom. Giancarlo	: Vicesindaco
GIORDANENGO Vilma	: Assessore

Presenti: n. 03
Assenti: /

Assiste il Segretario Comunale Dottor **MONDINO DARIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La signora **GIORDANO Bruna**, nella sua veste di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Delibera della Giunta Comunale n. 62 del 30.07.2015.

OGGETTO: IMMOBILE IN COMPROPRIETA' CON IL COMUNE DI BUSCA IN FRAZIONE SAN CHIAFFREDO FOGLIO 10 MAPPALE 757 SUB. 5: CESSIONE IN LOCAZIONE. DETERMINAZIONI.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:
Questo Comune ha in comproprietà per la quota del 50% con il Comune di Busca un immobile sito nel Comune di Tarantasca Frazione San Chiaffredo - individuato a catasto al fg. 10 mappale 757 sub. 5 e più in particolare il locale ubicato sul fronte sud, con accesso dalla Via Don Agnese n. 11, composto al piano terreno da tre locali di circa mq 74 e un servizio igienico di circa mq 4,5 ed al piano interrato da una superficie di mq 37 suddivisa fra un locale disimpegno-corridoio e un locale per spogliatoio-servizio igienico, che dallo 01.10.2015 si renderà disponibile a seguito di recesso contrattuale dell'attuale conduttore;

D'intesa tra i due enti l'immobile in argomento, anche per le finalità già a suo tempo stabilite, è stato destinato ad uso diverso da quello abitativo e precisamente ad attività sociali.

A tale scopo è stata predisposta apposita bozza di bando che, fermi eventuali perfezionamenti, puntualizzazioni e dettagli da parte del Responsabile in sede di esecuzione, si allega al presente atto.

A seguito di aggiudicazione il Responsabile procederà per la stipula del contratto ai sensi della L. 392/78, dell'allegato bando e tenuto conto delle quote di rispettiva proprietà degli enti.

Acquisito il parere tecnico del Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Settore Edilizia, Urbanistica e Patrimonio – ai sensi dell'art. 49 c. 1° del D.Lgs. 267/2000.

Visto il parere favorevole richiesto al Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il D.lgs. n. 267/2000;

Con votazione all'unanimità favorevole, palesemente espressa

D E L I B E R A

Di approvare ed autorizzare, per quanto di competenza, la cessione in locazione, come in premessa, dell'immobile in argomento provvedendone all'esecuzione, così come d'intesa e in ragione dell'ubicazione del bene, anche in nome e per conto del Comune di Busca.

Di approvare, per quanto di competenza, l'allegata bozza di bando d'asta specificando che lo stesso, secondo valutazioni del responsabile, potrà essere perfezionato ed integrato in ragione di esigenze tecniche e procedurali.

Di demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica, Edilizia e Patrimonio - di questo Comune e per quanto di competenza ogni ulteriore determinazione conseguente al presente atto d'intesa con il Comune di Busca.

Successivamente con separata votazione, all'unanimità favorevole, palesemente espressa, la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4° del D.Lgs. 267/2000, per motivi di urgenza, connessi alla necessità del pronto avvio della procedura.

Si dà atto che il Responsabile del Servizio Finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura della spesa" così come prescritto dall'art. 153, 5° comma del D.lgs. 267/2000.
Approvato e sottoscritto:

L'ASSESSORE	IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
(GIORDANENGO Vilma)	(GIORDANO Bruna)	(MONDINO Dr. Dario)
F.to _____	F.to_____	F.to_____

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi **dal 05.07.2015 al 20.08.2015**

(X) è stata comunicata, con lettera **prot. n. 4082 del 05.08.2015** ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.lgs. 267/2000;

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE DIVIENE ESECUTIVA IL 05.08.2015

(X) dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma del D.lgs. n. 267/2000);
( ) decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3°comma del D.lgs. 267/2000);

Lì 05.08.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MONDINO Dr. Dario)

F.to _____

==========

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì _____

_____