COMUNE DI TARANTASCA
Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
UFFICIO TECNICO

---

n. 140
Data: 18.08.2015
Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER CESSIONE IN LOCAZIONE IMMOBILE IN COMPROPRIETA' CON IL COMUNE DI BUSCA, SITO IN TARANTASCA, FR. S. CHIAFFREDO, DISTINTO A NUOVO CATASTO TERRENI FG. 10 MAPPALE 757 SUB 5: INDIZIONE ASTA PUBBLICA.

L'anno duemilaquindici il giorno diciotto del mese di agosto nel proprio ufficio

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale prot.n. 3120 del 10.06.2014 di proroga incarico posizione organizzativa Area Tecnica;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale di Tarantasca n. 62 del 30.07.2015 avente ad oggetto: "Immobile in comproprietà con il Comune di Busca in Frazione S. Chiaffredo Foglio 10 mapp. 757 sub. 5. Cessione in locazione: determinazioni";

Dato atto che la Giunta Comunale di Busca con deliberazione n. 92 del 05.08.2015 ha approvato il medesimo contenuto della G.C. n. 62/2015 di Tarantasca;

Considerato che tali deliberazioni hanno stabilito che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico di Tarantasca disponga con proprie determinazioni per le procedure relative alla cessione in locazione in oggetto;

Vista la bozza del bando d'asta pubblica approvata con le sopracitate deliberazioni per la locazione del bene in oggetto completata con i dati mancanti, che si allega alla presente sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto nella fattispecie per il conseguimento del più vantaggioso obiettivo finanziario, stabilire adeguate forme di pubblicità mutuate anche da fonti normative nazionali;

Dato atto che, sul presente provvedimento, il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso l'attestazione di cui all'Art. 153, 5° comma del D.Lgs. 267/2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'art. 192;
Visto il D.lgs. 192/2012 ;
Visto l'art. 18 del D.L.83/2012 e il D.L.gs. n. 33/2013;
Richiamato il R.D. 827/1924;

DETERMINA

1. **Di indire per il giorno 22.09.2015 alle ore 11,00 un'asta pubblica** per la locazione del bene immobile di proprietà 50% Comune di Busca e 50% Comune di Tarantasca, frazione S. Chiaffredo Via Laghi d'Avigliana individuato catastalmente al Fg. 10 Mappale n. 757 sub. 5, ubicato sul fronte sud del Centro Polivalente Intercomunale, con ingresso dalla Via Don Agnese n. 11, accessibile per i disabili, composto al piano terreno da tre locali di circa 74 mq e un servizio igienico di circa 4,5 mq e al piano interrato da un locale disimpegno-corridoio e un locale per spogliatoio – servizio igienico di mq 37, al canone annuo a base d'asta di € 3.600,00; precisando che detti locali potranno essere utilizzati dall'Ente Appaltante con un preavviso di almeno 15 giorni nei seguenti casi: allestimento del seggio elettorale n. 3 del Comune di Tarantasca in occasione delle consultazioni elettorali; utilizzo pubblico per un massimo di 3 (tre) volte all'anno e precisando che in detti casi i locali dovranno essere liberati a cura dell'aggiudicatario.
2. Di approvare lo schema di avviso di asta allegato al presente provvedimento (allegato "A");
3. Di provvedere ad adeguata pubblicità dell'asta mediante affissione all'Albo Pretorio digitale, sul sito internet e nella sezione "trasparenza" del Comune di Tarantasca e del Comune di Busca.

Tarantasca, 18.08.2015

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(TARNEODO Geom. Anna)

PARERE AI SENSI DELL'ART. 153 COMMA 5 DEL D.LGS 267/2000

Il Responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs267/2000, per quanto concerne la copertura finanziaria della presente determina, esprime parere favorevole.

Tarantasca, 18.08.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(ARMANDO geom. Giancarlo)

Visto. IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. MONDINO Dario)

==========

Attestazione di avvenuta pubblicazione ai sensi del D.Lgs.n. 33/2013 in data 19 AGO. 2015.

Lì 19 AGO. 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE T.A.
(MONDINO Dr. Dario)

==========

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL FUNZIONARIO INCARICATO