C O M U N E D I T A R A N T A S C A
Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
UFFICIO TECNICO

N. 133
Data: 30.07.2015
Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE PER CESSIONE IN LOCAZIONE IMMOBILE IN COMPROPRIETA' CON IL COMUNE DI BUSCA, SITO IN TARANTASCA, FR. S. CHIAFFREDO, DISTINTO A NUOVO CATASTO TERRENI FG. 10 MAPPALE 757 SUB 8: SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO.**

L'anno duemilaquindici il giorno trenta del mese di luglio nel proprio ufficio

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale prot.n. 3120 del 10.06.2014 di proroga incarico posizione organizzativa Area Tecnica;

Dato atto che:
1) questo Comune ha in comproprietà per la quota del 50% con il Comune di Busca un immobile sito nel Comune di Tarantasca Frazione San Chiaffredo - individuato a catasto al fg. 10 mappale 757 sub. 8 e più in particolare il locale ubicato sul fronte nord, con accesso dalla Via Don Agnese n. 13, al piano primo composto da due locali di circa mq 38 dotati di due servizi igienici con antilocali di circa mq 11.

2) che con deliberazione della Giunta Comunale di Tarantasca n. 42 del 26.05.2015 e della Giunta Comunale di Busca n. 68 del 27.05.2015 esecutive ai sensi di legge è stata deliberata la cessione in locazione dell'immobile, in comproprietà ai due comuni ciascuno per la quota del 50% sito nel Comune di Tarantasca frazione San Chiaffredo, individuato a Catasto al foglio n. 10 mappale n. 757 sub. 8 ed in particolare il locale ubicato sul fronte nord del Centro Polivalente Intercomunale, con accesso dalla Via Don Agnese n. 13, al piano primo, accessibile per i disabili, che occupa una superficie utile calpestabile di complessivi mq 49 circa composto da due locali di circa mq 38 dotati di due servizi igienici con antilocali di circa mq. 11,00;

3) che con deliberazione della Giunta Comunale di Tarantasca n. 58 del 28.07.2015, si è preso atto del verbale d'asta redatto il 30.06.2015, e la locazione è stata aggiudicata al Dr. Ezio VERCELLONE, residente a Cuneo, Via XX Settembre n. 58/60 è stata approvata la bozza del contratto di locazione;

4) che la citata deliberazione G.C. n. 58/2015 incarica il Responsabile del Servizio ad adottare tutti i provvedimenti conseguenti ed a sottoscrivere la locazione in oggetto d'intesa con il Comune di Busca;

Visto il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'art. 192;
Visto il D.lgs. 192/2012 ;
Visto l'art. 18 del D.L.83/2012 e il D.L.gs. n. 33/2013;
Richiamato il R.D. 827/1924;

DETERMINA

Di provvedere alla firma del contratto di locazione, approvato con delibera della G.C. di Tarantasca n. 58 del 28.07.2015, congiuntamente con il Comune di Busca, prendendo atto che le spese di registrazione saranno divise a metà tra le parti, come previsto per legge, e che le imposte di bollo sono a carico del locatario;

Di trasmettere copia della presente al comune di Busca per gli adempimenti di competenza.

Tarantasca, 30.07.2015

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(ARNEODO Geom. Anna)

==========

PARERE AI SENSI DELL'ART. 153 COMMA 5 DEL D.lgs. 267/00

Il Responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.153 comma 5 del D.lgs. 267/2000, per quanto concerne la copertura finanziaria della presente determina, esprime parere favorevole.

Tarantasca, 30.07.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(ARMANDO geom. Giancarlo)

Visto. IL SEGRETARIO COMUNALE
(MONDINO Dr. Dario)

==========

Attestazione di avvenuta pubblicazione ai sensi del D.Lgs.n. 33/2013 in data 30 LUG. 2015.

Lì 30 LUG. 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MONDINO Dr. Dario)

==========

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì_____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto: _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO