

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI TARANTASCA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE

N. 16/2011

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 9 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 – COMMA 7° - L.R. N. 56/77 E L.R. N. 41/97 – APPROVAZIONE RELAZIONE SULLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno **DUEMILAUNDICI**, addì **DODICI** del mese di **LUGLIO** alle ore 18,00, nella sede municipale del Comune di Tarantasca, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge si è riunito, per la seduta straordinaria di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori:

- | | |
|-----------------------------|---------------|
| 1) GIORDANO BRUNA | : Sindaco |
| 2) ARMANDO GIANCARLO | : Vicesindaco |
| 3) BUSSO DARIO | : Consigliere |
| 4) ROASIO DARIO | : Consigliere |
| 5) DALMASSO VALERIO | : Consigliere |
| 6) NIVELLO DAVIDE | : Consigliere |
| 7) BOSIO LUCA | : Consigliere |
| 8) ROSSO PAOLA | : Consigliere |
| 9) BERNARDI SILVANA | : Consigliere |
| 10) BERGESE SILVANO | : Consigliere |
| 11) GHILARDI DANILO | : Consigliere |
| 12) CASALE MARCO | : Consigliere |
| 13) BRIGNONE ALBERTO | : Consigliere |

Presenti: n. 13

Assenti: n. /

Risulta altresì presente, in qualità di Assessore non facente parte del Consiglio, il Sig. Chiavarino Franco.

Assiste il Segretario Comunale Dottor **MONDINO DARIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La seduta è pubblica.

La Sig.ra **GIORDANO BRUNA**, nella sua veste di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 16 DEL 12.07.2011

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 9 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 – COMMA 7° - L.R. N. 56/77 E L.R. N. 41/97 – APPROVAZIONE RELAZIONE SULLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

A relazione del Sindaco –Presidente;

Premesso che:

- con deliberazione C.C. n. 11 del 24.05.2011, veniva adottato il progetto preliminare di Variante parziale n. 9 al P.R.G.C. ai sensi del 7° comma dell'art. 17, L.R. n. 56/77, modificata dalla L.R. n. 41/97;
- detto documento e relativi atti tecnici venivano pubblicati all'Albo Pretorio del Comune di TARANTASCA per trenta giorni consecutivi dal 26.05.2011 al 24.06.2011; le relative osservazioni potevano essere prodotte dal 09.06.2011 al 24.06.2011;
- detto documento e gli atti tecnici venivano trasmessi alla Provincia di Cuneo (Protocollo di arrivo in Provincia n. 49611 del 25.05.2011);
- la Provincia di Cuneo doveva esprimere il parere di compatibilità con delibera della G.P. entro il 09.07.2011 ai sensi 7° comma L.R. 41/97 non avendo assunto detta delibera entro tale data il parere di compatibilità si intende espresso in modo favorevole;
- sono pervenute due osservazioni: una della Provincia di Cuneo – Settore Gestione Risorse del Territorio – Ufficio Pianificazione e l'altra dei Signori Osella Domenico Gabriele e Bongioanni Cristina;
- l'osservazione, le determinazioni e le motivazioni circa l'accoglimento o il diniego sono riportate sulla "Relazione sulle osservazioni" predisposta dall'Ing. DARDO allegata agli atti del progetto definitivo di Variante.

Il Presidente, essendo presente il redattore Ing. Dardo Manlio, dà la parola allo stesso che ricorda gli oggetti di Variante che sono gli stessi del progetto preliminare, ossia:

- 1) Trasposizione della vigente Tav. 6/VP₈ "Assetto del territorio Comunale – Vincoli (1:5.000)" del tipo su supporto cartaceo e delle sue entità grafiche vigenti (aree, linee, punti, campiture ecc.) su supporto informatico gestibile e riproducibile a mezzo computer. La tav. 6/VP₈, riprodotta su un supporto di base informatico computerizzato, aggiornato con i fabbricati esistenti, è utilizzata per la Variante Parziale n. 9.
- 2) Integrazione normativa per l'area P.E.₁ per definire le altezze massime consentite pari a mt. 20,00 per gli impianti tecnologici necessari alla funzionalità del ciclo produttivo.

- 3) Lieve estensione dell'area produttiva P.E.₁₂ comprende un fabbricato di attività produttiva-commerciale esistente erroneamente dimenticato in cartografia di base. Aggiornamento cartografico.
- 4) Rilocalizzazione di fabbricato di abitazione privata erroneamente localizzato in ambito di aree a servizi pubblici comprendendolo nell'area residenziale R.C.4.
- 5) Integrazione all'Art. 6 N.T.A. vigenti per dettare norme per la presenza consentita di animali di utilizzazione familiare nell'ambito delle aree residenziali in genere e delle aree produttive (escluse le aree agricole e le aree a servizi pubblici) ammettendo solamente n. 10 capi avicoli (polli, tacchini ecc.) o n. 10 capi conigli. E' ammessa la presenza contemporanea di non più di 15 capi complessivi.
- 6) Sostituzione all'Art. 26 "Allevamenti" del parametro di massima superficie coperta per ogni fattrice di mq. 0,25 con il parametro di mq. 0,60 per aderire alla Normativa Europea benessere animali.
- 7) Integrazione all'Art. 24 "Aree agricole" per consentire la rilocalizzazione del fabbricato per autorimesse sul lotto in proprietà, ora ubicato sul foglio 8 mappale 180, con aumento della superficie coperta da 67 mq. a 80 mq. Aggiornamento cartografico e individuazione fabbricato sulle tavole 6/VP₉ "Assetto del territorio – Vincoli" e 7/VP₉ "Assetto del Capoluogo".

Il Presidente ricorda ancora le due osservazioni pervenute una da parte della Provincia di Cuneo e l'altra da parte dei Signori Osella – Bongioanni e dà lettura e spiegazione della "Relazione sulle osservazioni" dalla quale risultano le determinazioni e le motivazioni circa l'accoglimento delle stesse.

Vista la Legge Regionale 41/97 e L.R. 56/77.

Acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi sulla proposta di delibera, resi nei modi e forme di legge;

Con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano

DELIBERA

- 1) di approvare la "Relazione sulle osservazioni al progetto preliminare di Variante" nel testo formulato dal progettista Ing. DARDO Manlio dalla quale risultano le determinazioni dell'Amministrazione;
- 2) di approvare il progetto definitivo di Variante parziale n. 9 ai sensi 7° comma Art. 17 L.R. 56/77 e L.R. 41/97 composto dai seguenti allegati:
 - Relazione illustrativa
 - Relazione sulle osservazioni al progetto preliminare di Variante
 - Norme Tecniche di Attuazione – articoli variati -

TAV. 6/VP ₉	Planimetria di Progetto I Assetto del territorio comunale – Scala 1:5.000 Vincoli
TAV. 7/VP ₈	Planimetria di Progetto II Assetto del Capoluogo scala 1:2.000

- 3) Di dare atto che la Variante Parziale n. 9 non è in contrasto con piani e/o progetti sovracomunali esistenti, con il Piano Territoriale Provinciale adottato con provvedimento n. 52 del 05.09.2005 e con il Piano Paesaggistico Regionale adottato con D.G.R. n. 53-11975 del 04.08.2009.
- 4) Di dare atto che la Variante Parziale n. 9 è compatibile con la Classificazione Acustica del territorio approvata con D.C.C. n. 14 del 23.09.2004 come risulta al punto 4 della relazione illustrativa.
- 5) Di dare atto che la presente Variante non necessita della valutazione ambientale strategica (V.A.S.) ai sensi 5° comma Art. 7 D. Lgs. 152/2006 e s.m. ed int. ed è esclusa dalla preventiva verifica di assoggettabilità a V.I.A. ai sensi D.G.R. n. 12-8931 del 09.06.2008 come da certificazione del progettista resa al punto 5 della relazione illustrativa.
- 6) Di dare atto che la presente Variante è compatibile con gli studi geologici e geomorfologici allegati alla Variante Generale n. 1 come risulta al punto 6 della relazione illustrativa.
- 7) Di incaricare il Responsabile del Servizio di trasmettere la presente delibera e gli atti tecnici alla Provincia ed alla Regione per la loro archiviazione.

Con successiva votazione, unanime e favorevole, resa per alzata di mano, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.lgs. 267/2000, per motivi di urgenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(GIORDANO Bruna)

F.to

IL CONSIGLIERE ANZIANO
(ARMANDO Geom. Giancarlo)

F.to



IL SEGRETARIO COMUNALE
(MONDINO Dr. Dario)

F.to

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 267/2000 dal ~~14 LUG. 2011~~

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MONDINO Dr. Dario)



F.to

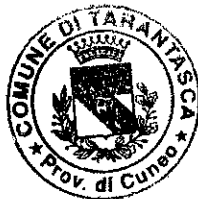
=====

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 14 LUG. 2011

dichiarata immediatamente eseguibile.

per la scadenza del termine di 10 giorni dalla data della pubblicazione



IL SEGRETARIO COMUNALE
(MONDINO Dr. Dario)

F.to

=====

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li _____
